



Provincia di Vicenza

SECONDA UNITÀ OPERATIVA – AREA TECNICA

Spettabile DITTA  
Trasmissione via PEC

OGGETTO: Invito a procedura negoziata sottosoglia ex art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dei lavori di **“MIGLIORAMENTO SISMICO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MONSIGNOR BERTAPELLE – 2 LOTTO EDIFICIO ESISTENTE.”**

**CUP: F62G19000220004**  
**CIG: B1BFCCF7F0**  
(Approvato con Determina n. \_\_\_\_\_)

**GARA TELEMATICA ART. 25 DEL D-LGS 36/2023 INTERAMENTE GESTITA MEDIANTE IL RICORSO ALLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE “TRASPARE”.**

### LETTERA INVITO – DISCIPLINARE DI GARA

La presente, fermi restando i requisiti di ammissibilità, come invito a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta in modalità telematica secondo quanto più oltre specificato. Con l'avvenuta partecipazione si intendono pienamente riconosciute e accettate tutte le condizioni, le modalità, le indicazioni e le prescrizioni contenute nella presente lettera di invito/disciplinare, nel Capitolato speciale d'appalto e nella documentazione progettuale, alle condizioni che seguono.

#### Premesso che:

- la scuola primaria “Monsignor G. Bertapelle” del Capoluogo è oggetto di interventi di riqualificazione energetica e di adeguamento sismico, inserito nella programmazione dell'Ente - Programma triennale dei lavori pubblici incluso nel D.U.P. 2022/2024;
- che con delibera di G.C. n. 81 del 26/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intero intervento, progetto agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale al prot. n. 20093 del 26/09/2022;
- con delibera di G.C. n. 109 del 21/12/2022, l'intervento progettato e approvato con delibera sopra richiamata, con spesa complessiva dell'intervento pari a 4.300.000,00 euro (euro 3.359.311,12 euro per lavori, è stato suddiviso in due lotti: 1^ lotto: Demolizione ed ampliamento e 2^ lotto: miglioramento sismico e efficientamento energetico edificio esistente;
- il 1^ Lotto – demolizione e ampliamento, è stato affidato e avviato;
- il 2^ Lotto – miglioramento sismico e efficientamento energetico edificio esistente, oggetto della presente manifestazione interesse, presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI – 2^ Lotto		
DESCRIZIONE		
A1)	Importo per l'esecuzione dei lavori	
	A misura	€ 1.863.784,08
	A corpo	€ -
	sommano	€ 1.863.784,03
A2)	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	
	A misura	€ 152.578,25
	A corpo	€ -
	sommano	€ 152.578,25
	<b>Totale importo lavori (A1+A2)</b>	<b>€ 2.016.362,33</b>
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione	
b1)	Imprevisti e accantonamenti per aggiornamento prezzi	€ 99.081,78
b2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 15.000,00
b3)	Spese tecniche di Collaudi	€ 68.000,00
b4)	Incentivo per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€ 18.601,66
b5)	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 201.300,00
b6)	Cassa previdenziale su spese tecniche (4%)	€ 10.772,00
b7)	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge: spese tecniche (22%)	€ 59.246,00
b8)	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge: su importo lavori + sicurezza (10%)	€ 201.636,23
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione (B)	€ 673.637,67
	<b>TOTALE (A1+A2+B)</b>	<b>€ 2.690.000,00</b>

e che il progetto è corredato degli elaborati necessari, tali da definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

Con il presente INVITO che funge anche da disciplinare di gara, il Comune di Noventa Vicentina intende appaltare i lavori di che trattasi; l'affidamento avrà luogo tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici; con il criterio del prezzo più basso.

Le attività previste dovranno essere effettuate nel rispetto delle tempistiche, delle disposizioni e delle norme indicate nel Capitolato speciale d'appalto e suoi allegati, ed in particolare essere conformi ai contenuti del D.M. 24 maggio 2012 recante "Criteri ambientali minimi".

La presente procedura negoziata è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://comunenoventa-vicentina.traspare.com/>

Luogo di esecuzione Comune di Noventa Vicentina (VI) Via Marconi, presso l'istituto comprensivo A. Fogazzaro, nello specifico la scuola primaria Monsignor Bertapelle.

## 1. PRINCIPI GENERALI

### RIFERIMENTI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Noventa Vicentina – Il Unità Operativa – Area Tecnica, Piazza Umberto I n. 1, 36025 – Noventa Vicentina (VI);

Indirizzo web del profilo del Committente: <https://www.comune.noventa-vicentina.vi.it/>

Indirizzo PEC del Committente: [comunenoventavicentina@cert.legalmail.it](mailto:comunenoventavicentina@cert.legalmail.it)

Persone di contatto: Responsabile del Settore:

Arch. Barnaba Seraglio mail: [barnaba.seraglio@comune.noventa-vicentina.vi.it](mailto:barnaba.seraglio@comune.noventa-vicentina.vi.it)

R.U.P. - Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36-2023.

Ufficio di riferimento: Ufficio Lavori Pubblici – [lavoripubblici@comune.noventa-vicentina.vi.it](mailto:lavoripubblici@comune.noventa-vicentina.vi.it)

Recapito telefonico: 0444 788516-556

## 2. OGGETTO DELL'AVVISO

L'INVITO ha per oggetto l'appalto dei lavori di **"MIGLIORAMENTO SISMICO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MONSIGNOR BERTAPELLE – 2 LOTTO EDIFICIO ESISTENTE"**.

DOCUMENTAZIONE DI GARA: tutta la documentazione, compresa copia completa del progetto esecutivo nonché le successive pubblicazioni relative all'intero procedimento, sono rinvenibili nella sezione specifica relativa alla presente procedura sulla piattaforma telematica all'indirizzo <https://comunenoventa-vicentina.traspare.com/> (BANDI DI GARA);

AGGIUDICAZIONE: Si procederà all'aggiudicazione con il criterio del PREZZO PIÙ BASSO ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023, determinato mediante OFFERTA A PREZZI UNITARI, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023, che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, individuata con il metodo «A» dell'allegato II.2 come previsto dall'art 54 comma 2 del D.lgs. 36/2023.

L'Appalto, dato a: **"A MISURA"**, con offerta **"a prezzi unitari"**, sarà determinato dal ribasso percentuale (con approssimazione di due cifre dopo la virgola) offerto in sede di gara, ribasso che si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

## 3. IMPORTO IN APPALTO:

IMPORTO A BASE D'APPALTO (oggetto di offerta a ribasso)	Euro 1 863 784,08
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	Euro 152 578,25
<b>IMPORTO TOTALE IN APPALTO</b>	<b>Euro 2 016 362,33</b>

Ai sensi del D.P.R. 207/2010 e in conformità all'allegato" A "al predetto regolamento, i lavori sono classificati:

a) **categoria prevalente:**

Cod.	Descrizione	Importo (euro)		%
		In cifre	In lettere	
<b>OG 1</b>	<b>edifici civili e industriali</b>	<b>1 480 988,79</b>	<b>Unmilionequattrocentottantamila novecentottantotto/79</b>	<b>73,45</b>

b) **categorie scorporabili e subappaltabili:**

Cod.	Descrizione	Importo (euro)		%
		In cifre	In lettere	
<b>OG 11</b>	<b>impianti tecnologici</b>	<b>535 373,54</b>	<b>Cinquecentotrentacinquemila trecentosettantatre/54</b>	<b>26,55</b>

**4. MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO:**

il contratto sarà stipulato a corpo e a misura secondo quanto disposto all'art. 18 del codice dei contratti (D.Lgs 36/2023).

**5. TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI:**

Il tempo utile per dare **ultimati i lavori è di 356 (trecentocinquantasei)** giorni naturali e consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di consegna.

I lavori dovranno essere iniziati entro il 20 Giugno 2024 e ultimati in tempo utile per poter consegnare l'edificio per l'inizio dell'anno scolastico 2025/2026

**6. RIPETIZIONI DI LAVORI ANALOGHI:**

Il Comune di Noventa Vicentina (VI) si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario dell'appalto in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 76, comma 6, del D.lgs. 36/2023, nuovi lavori consistenti nella ripetizione dei lavori oggetto del presente appalto ivi inclusi quelli la cui esecuzione si rendesse necessaria in corso di esecuzione per il completamento dell'opera. Si precisa, inoltre, che l'economia derivante dal ribasso percentuale offerto, potrà costituire valore opzionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, comma 1, lett. "a", del D. Lgs. 36/023, al fine dell'esecuzione di lavori o magisteri suppletivi e/o aggiuntivi, analoghi a quelli affidati fino alla concorrenza dell'importo totale (valore contratto + valore opzione), di euro 2 016 362,33 (IVA esclusa).

**7. RICEZIONE DELLE OFFERTE**

Per partecipare alla gara le ditte dovranno presentare le proprie offerte e tutta la documentazione prescritta dal presente disciplinare, esclusivamente ricorrendo alla piattaforma telematica Traspare e con le modalità successivamente descritte **ENTRO LE ORE 12:00 DEL 06/06/2024.**

Non si farà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta né saranno ammesse altre modalità di presentazione oltre a quanto indicato, presentazioni in termini diversi da quanto previsto, integrazioni non richieste, sostituzioni di documenti.

La documentazione per la partecipazione alla gara viene suddivisa in due buste "virtuali" più avanti denominate "Busta amministrativa" e "Busta Economica".

**8. GARANZIA PROVVISORIA:**

è richiesta la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 53 comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, nella percentuale dell'1% (uno) dell'importo di contratto previsto nel presente avviso. La garanzia provvisoria è costituita con le modalità dell'articolo 106 dello stesso codice.

E' richiesta la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117, sempre secondo le modalità dell'art. 106 del D.lgs. 36/2023.

**9. PAGAMENTI:**

ai sensi dell'art. 29 del Capitolato speciale d'appalto, cui si rinvia espressamente, l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle previste ritenute, raggiunga il 30% dell'importo contrattuale.

**10. ANTICIPAZIONE:**

ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.lgs. 36/2023 valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% (venti per cento) da corrispondere esclusivamente all'aggiudicatario entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9 del D.lgs. 36/2023. L'erogazione

dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3 del D.lgs. 36/2023, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

#### **11. COSTI DELLA MANODOPERA E CONTRATTO COLLETTIVO APPLICATO:**

al fine di adempiere a quanto previsto dall'art. 41, comma 14, del D.lgs. 36/2023, si evidenzia che i costi delle manodopera sono stati quantificati, come riportato nell'elaborato di progetto "Incidenza Manodopera" in euro 603.831,70.

Si evidenzia inoltre che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è quello PER I DIPENDENTI DELLE IMPRESE EDILI ED AFFINI e stabilito dal MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI - Direzione Generale dei Rapporti di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. III - COSTO MEDIO ORARIO le cui tabelle sono rinvenibili al link: <https://www.lavoro.gov.it/temi-e-priorita/rapporti-di-lavoro-e-relazioni-industriali/focus-on/Analisi-economiche-costo-lavoro/Documents/Tabelle-Operai-2022-P.pdf> - (Provincia di Vicenza).

### **Documentazione di gara, chiarimenti e comunicazioni**

#### **Documenti di gara**

La documentazione di gara comprende, oltre alla presente lettera di invito:

- 1) "Protocollo quadro di legalità" scaricabile al link: [Comune di Noventa Vicentina - Protocollo di legalità contratti, lavori servizi e forniture \(noventa-vicentina.vi.it\)](#)
- 2) Documentazione tecnica:
  - a. Invito/Disciplinare di gara
  - b. CSA Capitolato speciale d'appalto;
  - c. Progetto esecutivo dell'intervento;
- 3) Modello istanza di partecipazione;
- 4) Modello offerta economica corredato da Lista delle lavorazioni e delle forniture;
- 5) Documento di gara unico europeo (DGUE);
- 6) Codice di comportamento dei dipendenti scaricabile al link: <https://www.comune.noventa-vicentina.vi.it/portals/2060/SiscomArchivio/8/CODICECOMPORAMENTO.pdf>
- 7) Istruzioni operative – Manuale Operativo della procedura su TRASPARE

La documentazione di gara è accessibile tramite la piattaforma telematica TRASPARE al link: <https://comunenoventa-vicentina.traspares.com/announcements?status=2>

#### **Chiarimenti**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica, attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti. .

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma TRASPARE.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

#### **Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 7 marzo 2005, n. 82 ("Codice dell'amministrazione digitale"), tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del citato d.lgs. n. 82/2005.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis,6-ter, 6 quater del d.lgs. n. 82/2005.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 66, comma 1, lett. g) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## Condizioni di partecipazione e requisiti

### Soggetti ammessi

Sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata gli operatori economici di cui all'art. 65 del D. Lgs. 36/2023, purché in possesso dei requisiti generali di seguito indicati:

- a) **assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche** di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. n° 36/2023;
- b) **iscrizione alla CCIAA** per l'espletamento della prestazione di cui trattasi;

e dei seguenti requisiti speciali:

- c) **per l'esecuzione dei lavori il possesso obbligatorio della certificazione per le categorie di opere:**

- **OG 1 – edifici civili e industriali**

<b>III° bis</b>	<b>1.500.000,00</b>	per importi fino a 1.500.000,00 + il 20% (1.800.000,00)
-----------------	---------------------	---

- **OG 11 – impianti tecnologici**

<b>II°</b>	<b>516.000,00</b>	per importi fino a 516.000,00 + il 20% (619.200,00)
------------	-------------------	---

Per i raggruppamenti si applica l'articolo 97 del codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE 2.0).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

**Protocollo di legalità:** La ditta concessionaria si impegna a rispettare tutte le clausole del Protocollo di legalità sottoscritto in data 17/09/2019 tra la Prefettura UTG della Regione veneto, l'ANCI Veneto e l'URPU Veneto (unione regionale delle Province Venete), ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici dei lavori servizi e forniture.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel "Protocollo quadro di legalità" costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17. della l. 190/2012.

### Requisiti di idoneità professionale e capacità tecnico-organizzativa

Gli operatori economici invitati possono partecipare alla presente procedura in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla procedura in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le retiste non partecipanti all'aggregazione possono presentare offerta, per la medesima procedura, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) c) e d) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. In alternativa i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d) del Codice possono eseguire le prestazioni con la propria struttura.

**È vietato**, ai consorziati designati dal consorzio di cui all'articolo 55, comma 2, lettere b) , c) e d) del Codice, di indicare a loro volta, a cascata, un altro soggetto per l'esecuzione.



Qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b) e c) è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g), del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

1. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
2. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
3. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) ovvero da una subassociazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della subassociazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione. Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 e 66 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Per riassumere: il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- a) partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- b) partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- c) partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara [in caso di suddivisione dell'appalto in lotti distinti sostituire "alla gara" con "al singolo lotto"], in forma singola o associata;
- d) partecipazione di un consorzio che ha designato un consorzio esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

#### Avvalimento

L'avvalimento è disciplinato all'art. 104 del D.lgs. 36/2023.

E' ammessa la partecipazione di un concorrente, singolo o consorzio o raggruppato che si avvalga dei "Requisiti di Capacità economica e finanziaria" e dei "Requisiti di Capacità tecnica e professionale" ossia dei requisiti che vanno dalla lettera B3 alla lettera B6 della presente sezione, di un altro soggetto. In tal caso si specifica quanto segue:

- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- Nei soli casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che partecipino alla medesima gara l'impresa ausiliaria e quella che si avvale delle risorse da essa messe a disposizione.

### Subappalto

Il subappalto è disciplinato all'art. 119 del D.lgs. 36/2023.

Il concorrente deve dichiarare, nella documentazione di gara, le parti di servizio che intende eventualmente subappaltare.

Sono comunque vietati l'integrale cessione del contratto di appalto e l'affidamento a terzi della integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni che ne sono oggetto, così come l'esecuzione prevalente delle lavorazioni ad alta intensità di manodopera.

Il subappaltatore deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione degli stessi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

Il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

### Pagamento del contributo a favore dell'ANAC

Il contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui alla delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, da parte dell'operatore economico, **è dovuto**, in considerazione dell'importo dei lavori, paria euro 160,00 (centosessanta/00);

### Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara

L'operatore economico interessato a presentare propria OFFERTA deve presentare la stessa **utilizzando la piattaforma TRASPARE**, il cui link di accesso è <https://comunenoventa-vicentina.traspere.com/> ed è presente anche nella home page del sito istituzionale del Comune di Noventa Vicentina al seguente indirizzo: [www.comune.noventa-vicentina.vi.it](http://www.comune.noventa-vicentina.vi.it)

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore e **firmate digitalmente con estensione.p7m**.

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari. L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per **180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

- o **termine per la presentazione dell'offerta**

TIMING GARA	Data	Ora
Scadenza della gara e fine periodo per il caricamento telematico della documentazione (Documentazione Amministrativa, e Offerta Economica)	<b>06/06/2024</b>	<b>12:00</b>

- o **Modalità per la presentazione dell'offerta**

Tutte le modalità per la presentazione dell'offerta **sono contenute nel Manuale Operativo** tra la documentazione di gara.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

1. l'offerta è vincolante per il concorrente;
2. con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (*per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorti, sia costituiti che costituendi*) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Fino al giorno fissato per l'apertura delle offerte, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, una richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede alla stazione appaltante di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

#### o **Soccorso istruttorio**

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo possono essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di 5 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di 5 giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

#### o **Domanda di partecipazione e documentazione amministrativa**

L'operatore economico utilizza la Piattaforma TRASPARE per compilare o allegare la seguente documentazione:

- c) domanda di partecipazione – Modello istanza di partecipazione;
- d) documento di gara unico europeo - DGUE;
- e) eventuale procura;
- f) documentazione in caso di avvalimento di cui al punto seguente;
- g) documentazione per i soggetti associati di cui al punto seguente;
- h) eventuali altri documenti ritenuti indispensabili alla procedura;



○ **Domanda di partecipazione ed eventuale procura**

La domanda di partecipazione è integrata con il Documento di gara unico europeo – DGUE e con le informazioni aggiuntive ritenute necessarie ed è redatta secondo il modello di cui all'allegato MODELLO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2, del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lett. g) e h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- a) dal concorrente che partecipa in forma singola;
- b) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- c) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- d) nel caso di aggregazioni di retisti:
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- e) nel caso di consorzi stabili di cui all'articolo 66, comma 1, lett. g) del Codice la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

○ **Dichiarazioni da rendere a cura degli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 372 del d.lgs. 12 gennaio 2019 , n. 14**

Il concorrente dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o), del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

○ **Documentazione in caso di avvalimento**

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1.1) la dichiarazione di avvalimento;
- 1.2) il contratto di avvalimento;

○ **Documentazione ulteriore per i soggetti associati**

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- f) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

- g) dichiarazione delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- h) copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- i) dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

**Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- j) dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
- k) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- m) le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- n) copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- o) dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- p) dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- q) copia del contratto di rete;
- r) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- s) dichiarazione delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

- t) in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
- copia del contratto di rete
  - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
  - dichiarazione delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- u) in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
- copia del contratto di rete
  - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
    - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
    - c) le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

• **Offerta economica**

L'offerta economica sarà redatta utilizzando esclusivamente l'omonimo modello predisposto dalla stazione appaltante MODELLO OFFERTA ECONOMICA corredato dalla compilazione della LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE, recante:

- v) l'indicazione del PREZZO COMPLESSIVO offerto per l'esecuzione dei lavori, come risultante dall'offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza e fiscali, espresso sia in cifre sia in lettere;
- w) l'equivalente RIBASSO PERCENTUALE offerto sull'importo a base d'appalto (Euro 106.933,30), espresso sia in cifre sia in lettere;
- In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

- x) l'indicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, comma 9 del D.lgs. 36/2023, dell'ammontare, solo in cifre, dei:
- propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro stimati per l'esecuzione dell'appalto;
  - propri costi della manodopera stimati per l'esecuzione dell'appalto.

Si precisa sin d'ora che, qual ora il concorrente indichi, ai sensi dell'art. 41 comma 14 d.lgs. 36/2023, un valore della manodopera inferiore a quello stimato nel progetto esecutivo, deve allegare all'offerta economica specifica relazione che comprovi il possesso di una più efficiente organizzazione. Resta inteso che tali aspetti assurgeranno ad elementi oggettivi per l'individuazione delle eventuali offerte anomale, che tali dati indicati dal concorrente non verranno presi in considerazione ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto, ma detti valori saranno presi in considerazione e, quindi, valutati solo nell'eventualità che l'offerta risulti anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023.

- y) in caso di raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti o i gruppi europei di interesse economico, non ancora costituiti, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori:
- se R.T.I., conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
  - se consorziandi, costituiranno il consorzio ordinario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei consorziati;
  - se GEIE non costituito, stipuleranno il contratto costitutivo del GEIE, che, a sua volta, stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei soggetti che costituiscono il gruppo medesimo.

Il documento "MODULO OFFERTA ECONOMICA" ed il documento "LISTA DELLE LAVORAZIONI E DELLE FORNITURE" di cui sopra devono essere firmati digitalmente (.p7m):

- z) in caso di concorrente singolo: da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale del concorrente;
- aa) in caso di partecipazione in Forma aggregata (raggruppamento, consorzio, GEIE, ecc): da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale di ciascuna delle imprese raggruppate/consorziate.

Il ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'appalto ed il relativo importo complessivo, riportati nel "modulo offerta economica" devono corrispondere a quanto indicato nella lista delle lavorazioni e delle forniture. In caso di discordanza valgono, sia a livello di aggiudicazione sia a livello contrattuale, i dati riportati nella lista delle lavorazioni e delle forniture.

Imposta di bollo: come più avanti meglio descritto, l'offerta non va corredata dalla marca da bollo. L'offerta economica non può essere in alcun modo condizionata né contenere riserve.

#### • Commissione giudicatrice

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023, il responsabile della stazione appaltante qualificata, procederà alla valutazione delle offerte e alla proposta di aggiudicazione dell'appalto, in qualità di «seggio di gara monocratico».

#### • Svolgimento delle operazioni di gara

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dalla Piattaforma Telematica TRASPARE e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, saranno conservate in modo segreto, riservato e sicuro.

La prima sessione ha luogo il giorno 07/06/2024, alle ore 09:00, tramite la piattaforma TRASPARE.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

#### • Valutazione delle offerte

**Apertura busta amministrativa:**

il giorno 07/06/2024 alle ore 09:00 il Seggio di Gara, ex art. 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023 procede, in modalità telematica, accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre economica resta, chiusa, segreta e bloccata dal sistema, e procede a:

- A. controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- B. verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- C. attivare la procedura di soccorso istruttorio se necessario.
- D. alla ammissione/esclusione dei concorrenti sulla base della documentazione presentata;

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

Le circostanze di cui all'art. 94 del D.lgs 36/2023, sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del medesimo decreto, è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

### **Valutazione offerta economica**

Fatta salva la necessità di attivare il soccorso istruttorio si procederà con la apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta economica immediatamente a seguito del completamento della fase di ammissione delle offerte (apertura buste amministrative).

#### IN PRESENZA DI UN NUMERO DI OFFERTE PARI O SUPERIORE A 5 (cinque)

- bb) apertura della busta telematica "Offerta economica" dei concorrenti ammessi;
- cc) verifica della corretta presentazione della documentazione rispetto alle prescrizioni del presente invito;
- dd) lettura del prezzo complessivo offerto per l'esecuzione dei lavori e del corrispondente ribasso riportati nel modulo denominato "MODULO OFFERTA ECONOMICA";
- ee) Calcolo della soglia di anomalia secondo individuata con il metodo A dell'allegato II.2 come previsto dall'art. 54 comma 2 del D.lgs 36/2023;

il Seggio di gara procede alla esclusione automatica delle offerte anomale che presentano un ribasso superiore a una soglia di anomalia individuate con il metodo «A» dell'allegato II.2 come previsto dall'art 54 comma 2 del D.lgs 36/2023 e alla conseguente proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato la prima offerta congrua.

#### IN PRESENZA DI UN NUMERO DI OFFERTE INFERIORE A 5 (cinque)

non si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale e, ferme restando le attività di cui ai precedenti punti:

- ff) il Seggio di Gara sospende le operazioni di gara, ai fini di valutare se sussistano le condizioni per sottoporre a verifica di congruità uno o più offerte;
- gg) l'eventuale verifica di congruità viene effettuata dal RUP di gara mediante richiesta di giustificazioni come meglio specificato nella successiva sezione 5;
- hh) al termine dell'eventuale sub procedimento di verifica di congruità, in modalità telematica attraverso la piattaforma, il Seggio di Gara:
  - dichiara l'eventuale anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue;
  - formula la proposta di aggiudicazione in favore della migliore offerta risultata congrua.
  - Nel caso in cui il Seggio di Gara ritenga di non dover sottoporre a verifica di congruità alcuna delle offerte, procede con la proposta di aggiudicazione in favore della offerta più bassa.

Si procederà all'aggiudicazione in presenza anche di una sola offerta, purché ritenuta valida.

#### **• Verifica di anomalia delle offerte**

La soglia dell'anomalia è verificata secondo quanto disposto all'art. 110 del D.lgs 36/2023 e dell'allegato II.2 – metodo A.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il concorrente allega, se ritiene opportuno in via facoltativa, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

#### • **Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto**

Prima dell'aggiudicazione di cui all'art.17 comma 5 del D.Lgs 36/2023 si procederà, nei confronti dell'aggiudicatario, a verificare l'attendibilità degli impegni assunti ai sensi del precedente paragrafo 1, in ossequio a quanto previsto dall'articolo 102 del Codice, con qualsiasi adeguato mezzo, anche con le modalità di cui all'articolo 110. Nel caso i suddetti impegni siano verificati come non attendibili, si procede all'esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.

E' richiesta garanzia definitiva di cui all'articolo 117 del Codice, ai sensi dell'articolo 53 comma 4, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.

##### ○ **Verifiche sull'aggiudicatario:**

La stazione appaltante qualificata, verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico [FVOE 2.0].

##### ○ **Contratto d'appalto:**

Divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del Codice, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso.

È fatta eccezione:

1.2.a) per le ipotesi previste dal comma 4 dell'articolo 18 del Codice e dall'articolo 55, comma 2;

1.2.b) nell'ipotesi di differimento concordato con l'aggiudicatario e motivato in base all'interesse della stazione appaltante, compatibilmente con quello generale alla sollecita esecuzione del contratto.

Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in modalità scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) come previsto all'art. 18 del Codice, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

La mancata stipula del contratto nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi di cui ai commi 5 e 6 dell'articolo 18 costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Non si applica il termine dilatorio di cui all'articolo 18 comma 3 del "Nuovo Codice".

Nei casi di cui all'art. 124 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio/fornitura.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali.

Il contratto potrà essere stipulato in forma privata e anche con scambio di lettere commerciali.

#### • Documentazione da presentare a seguito dell'aggiudicazione

A seguito dell'aggiudicazione, ai fini della stipula del contratto, l'impresa aggiudicataria, dovrà far pervenire al committente, entro la data di stipula del contratto, la seguente documentazione:

1. ASSICURAZIONE – DANNI E RISARCIMENTI, ai sensi dell'art. 117 del D.lgs 36/2023;
2. GARANZIA DEFINITIVA: è richiesta la Garanzia DEFINITIVA, ai sensi dell'art. 117 con le modalità previste all'art. 106 del D.Lgs 36/2023;
3. DICHIARAZIONE CIRCA IL CONTO CORRENTE DEDICATO, nel rispetto delle norme relative alla tracciabilità dei flussi finanziari;

#### • Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

In applicazione di quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 riguardo la tracciabilità dei flussi finanziari, l'affidatario assumerà, pena nullità del contratto, tutti gli obblighi previsti dalla citata norma ivi compresa la comunicazione, ai fini del pagamento della fornitura, degli estremi di c/c bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, le generalità delle persone delegate ad operarvi nonché apposita sottoscrizione di impegno degli obblighi a proprio carico derivanti dalla citata Legge.

La Ditta s'impegna a comunicare all'amministrazione ogni variazione, relativa alle notizie fornite sopra entro sette giorni dal verificarsi dell'evento modificativo.

Ogni transazione posta in essere, e relativa al futuro contratto, dovrà indicare il Codice identificativo Gara (CIG) come previsto dall'art. 3 comma 5 della citata Legge 136/2010 e smi.

Il contratto sarà risolto di diritto qualora le transazioni, inerenti e derivanti dal contratto stesso, vengano eseguite senza utilizzare bonifico bancario o postale ovvero altri mezzi idonei a determinare la piena tracciabilità delle operazioni stesse.

#### • Codice di comportamento

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante approvato con D.P.R. 62/2013 e **successive modifiche (DPR n. 81/2023)**, ai sensi dell'art. 54, comma 5, del D.Lgs.165/2001.

#### • Accesso agli atti

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

Ai sensi dell'art. 36, comma 6 del Codice, la stazione appaltante, qualora vi siano reiterati rigetti di istanze di oscuramento, può inoltrare segnalazione all'ANAC la quale può irrogare una sanzione pecuniaria nella misura stabilita dall'articolo 222, comma 9, ridotta alla metà nel caso di pagamento entro trenta giorni dalla contestazione.

#### • Definizione delle controversie

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Vicenza.

#### • Trattamento dei dati personali

Si dà atto che il trattamento dei dati personali di cui alla presente procedura, avverrà ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016 e del D.lgs.101/2018. Il titolare di tale trattamento, per il Comune di Noventa Vicentina, è contattabile a [privacy@noventavi.it](mailto:privacy@noventavi.it) PRIVACY – Contatti D.P.O. E-mail: [rpd@noventavi.it](mailto:rpd@noventavi.it).

Il trattamento dei dati sarà finalizzato esclusivamente alla gestione del rapporto contrattuale. I dati stessi non saranno comunicati ad altri soggetti, se non in ottemperanza degli obblighi di legge.

Il responsabile del progetto  
Arch. Barnaba Seraglio